

Boomgaerde prijslijst d.d. 27 maart 2025

Bouwnummer	Woningtype	Gebruiksoppervlakte wonen	Perceeloppervlakte	Tuinligging	Parkeerplaatsen op eigen terrein	Koopsom v.o.n.
201	Twee-onder-een-kap-woning	186	311	Zuidoost	2	€ 962.500
202	Twee-onder-een-kap-woning	173	309	Zuidoost	2	€ 922.500
203	Twee-onder-een-kap-woning	186	309	Zuidoost	2	€ 952.500
204	Twee-onder-een-kap-woning	173	309	Zuidoost	2	€ 922.500
205	Twee-onder-een-kap-woning	186	309	Zuidoost	2	€ 952.500
206	Twee-onder-een-kap-woning	175	309	Zuidoost	2	€ 922.500
207	Twee-onder-een-kap-woning	186	309	Zuidoost	2	€ 952.500
208	Twee-onder-een-kap-woning	173	382	Zuidoost	2	€ 987.500
214	Semi-bungalow	137	310	Noordwest	2	€ 747.500
215	Semi-bungalow	138	209	Noordwest	2	€ 697.500
216	Semi-bungalow	139	208	Noordwest	2	€ 697.500
217	Semi-bungalow	138	206	Noordwest	2	€ 697.500
218	Semi-bungalow	139	206	Noordwest	2	€ 697.500
219	Semi-bungalow	138	208	Noordwest	2	€ 697.500
220	Semi-bungalow	139	210	Noordwest	2	€ 697.500
221	Semi-bungalow	134	288	Noordwest	2	€ 727.500
222	Familiewoning	118	146	Zuidoost	0	€ 592.500
223	Familiewoning	130	116	Zuidoost	0	€ 597.500
224	Familiewoning	118	116	Zuidoost	0	€ 572.500
225	Familiewoning	118	116	Zuidoost	0	€ 572.500

Bouwnummer	Woningtype	Gebruiksoppervlakte wonen	Perceeloppervlakte	Tuinligging	Parkeerplaatsen op eigen terrein	Koopsom v.o.n.
226	Familiewoning	118	116	Zuidoost	0	€ 572.500
227	Familiewoning	130	116	Zuidoost	0	€ 597.500
228	Familiewoning	118	116	Zuidoost	0	€ 572.500
229	Familiewoning	118	146	Zuidoost	0	€ 592.500
230	Familiewoning	118	146	Noordwest	0	€ 592.500
231	Familiewoning	118	116	Noordwest	0	€ 572.500
232	Familiewoning	130	116	Noordwest	0	€ 597.500
233	Familiewoning	118	116	Noordwest	0	€ 572.500
234	Familiewoning	118	116	Noordwest	0	€ 572.500
235	Familiewoning	118	116	Noordwest	0	€ 572.500
236	Familiewoning	130	116	Noordwest	0	€ 597.500
237	Familiewoning	118	146	Noordwest	0	€ 592.500
238	Herenhuis	173	215	Zuidwest	2	€ 762.500
239	Herenhuis	187	179	Zuidwest	2	€ 752.500
240	Herenhuis	173	179	Zuidwest	2	€ 727.500
241	Herenhuis	173	179	Zuidwest	2	€ 727.500
242	Herenhuis	187	179	Zuidwest	2	€ 752.500
243	Herenhuis	173	215	Zuidwest	2	€ 752.500
244	Herenboerderij	135	208	Zuidwest	0	€ 647.500
245	Herenboerderij	135	160	Zuidwest	0	€ 627.500
246	Herenboerderij	135	160	Zuidwest	0	€ 627.500
247	Herenboerderij	135	160	Zuidwest	0	€ 627.500
248	Herenboerderij	171	165	Zuidwest	0	€ 727.500
249	Herenboerderij	174	359	Zuidwest	0	€ 837.500

Boomgaerde prijslijst d.d. 27 maart 2025

De genoemde koopsom is een totaal van de koopsom grond- en aanneemsom, hierin zijn mede begrepen:

- Grondkosten (eigen grond);
- Sloop- en bouwkosten;
- Makelaarskosten (i.v.m. bemiddeling verkoop);
- Woningborg;
- Notariskosten (eigendomsoverdracht);
- Legeskosten vergunningen.

Algemene voorwaarden prijslijst:

- De koopsommen zijn geheel vrij op naam (incl. 21% BTW);
- De exacte kavelgrootte zal te zijner tijd worden vastgesteld bij het kadastrale inmeten;
- De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten en rente vergoeding, komen voor rekening van de koper;
- De koopsommen zijn geldig tot 31 september 2025;
- De opties kunnen gekozen worden onder voorbehoud van technische en juridische haalbaarheid en onder voorbehoud van goedkeuring omgevingsvergunning, indien deze vergunning niet verleend wordt, komt de optie te vervallen;
- Alle genoemde maten en oppervlakten zijn circa maten;
- Getoonde dakkapellen op de artist impressions kunnen optioneel zijn, bekijk de verkooptekeningen op de website welke woningen standaard van een dakkapel zijn voorzien;
- De prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. (Prijs)wijzigingen zijn voorbehouden;
- Aan de prijslijst, optielijst en brochure inclusief artist impressions en sfeerplattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.